

心のこもった手仕事、 高橋工務店



「血の通った仕事をしています」

戦後から60年、3代続く職人の血。

(有)高橋工務店の社長、高橋満男さん

は夜学に通いながら、2級建築士・2級

建築施行管理技士・マンションリフォーム

マネージャーの資格を取り、自ら営業

企画・提案・施工を行います。

工務店は、建築一式請負業。

とびは、頭(かしら)、左官は親方、

大工は棟梁(とうりょう)。

地鎮祭に参加できるのは、施工主と神

主ととびの頭と工務店の棟梁だけです

作業内容にもよりますが、とび・左官

・電気屋さん・水道屋さん・ガス屋さん

にペンキ屋さん、多い時には5から10の

専門業種がチームを組んで仕事します。

その中で工務店はまとめ役です。

電球1個の取替えから、家の内外装、

水回りの改修・昭和61年の延命寺の新

築施行は、高橋工務店の仕事でした。後

楽園のラクーアの飲食施設の施工も関わっ

ています。

高橋工務店の得意とするリフォーム。

一口にリフォームといっても、簡単

な補修工事や気軽に気分転換を図る

ための模様替えといったもの、間取

りの変更や増築といった本格的な工

事を行うものまで、その内容はさまざま

です。

◇リフォームの流れ◇

○相談・依頼

まず、リフォームする「きっかけ」と

「要望」を明確にされ、ご家族全員で話

し合うことをおすすめします。

○現場訪問・調査

現状を的確に把握するため、現場を訪

問し調査を行います。その後、打ち合

わせを重ね、お客様にご納得いただける

施工計画へと練り上げていきます。

○見積

見積とは設計図に基づき、用いる資

材と器具を明確にして、それぞれの単価

と工事費の総費用を出すことです。

不明なところは納得いくまでお尋ねくだ

さい。

○契約

通常契約時に揃えられる書類は、工事

請負契約書、工事請負契約約款、実施設

計図・仕様書、見積書の4種類です。

施工工事の前に、届けや大掛かりな場

合はご近所へのご挨拶回りの確認をしま

しょう。

○完成・引渡し

図面に基づいて、施工がなされている

かどうかを責任者とともに点検します。

引渡しでお客様との関係は終了します

が、高橋工務店は違います。

ずっと、家族と家の変化を見守りなが

ら、あなたの家のご用達になり、信頼で

きるアフターサービスを続けます。

良くも悪くも人生の終末期を自宅で、

という大きな流れができつつある中で、

『住みやすく且つ住み続けられる家』の

カタチを模索していく必要があるでしょ

う。老後の生活を、段差をなくしてスロー

プに、成長していく子供達のために可変

性のある間取りしたい

・など。

家族の成長、変化と

共に暮らし易い家作り

を考えて見ませんか。

心のこもった丁寧な

手仕事は、満足と安心

を提供してくれます。

見積もりは無料です。

まずは、電話でご相談をしてみませんか。

(有)高橋工務店
定休日 日曜・祝日
住所南千住5-6-7
電話 3802-0269
FAX 3802-0286

第5号

平成18年
7月23日

すまいるたうん

